

STA, 13.04.2009

Stran: 1  
Rubrika: Gospodarstvo  
Žanr: poročilo  
Površina članka: 1 cm<sup>2</sup>



## V Poslovni coni Komenda iščejo investitorja za upravno stavbo

Komenda, 13. aprila (STA) - V poslovni coni Komenda, ki obsega 18 hektarov površin, že poslujejo nekatera proizvodna, trgovska in druga podjetja ter obrtniki. Drugi investitorji pa bodo lahko v njej začeli poslovati čez tri do štiri leta. Pred tem je namreč potrebno cono še dokončno opremiti in v njej zgraditi tudi upravno stavbo, za gradnjo katere sedaj iščejo investitorja.

V Poslovni coni Komenda, ki jo od ustanovitve leta 2005 vodi podjetje z istim imenom, sicer pa je njen nosilec in največji lastnik občina Komenda, naj bi v prihodnjih letih delo našlo kar 1000 ljudi. V kratkem naj bi glede na želje direktorice podjetja Karmen Škufca Poslovna cona Komenda postala ena vodilnih in najbolj uglednih poslovnih con v evropskem prostoru.

V samem središču cone je predvidena gradnja kompleksa poslovno-upravnih objektov za potrebe upravljalca in za potrebe poslovanja drugih investitorjev. K realizaciji projekta Poslovna cona Komenda zato vabi investitorje ali soinvestitorje, ki bi lahko prvi objekt zgradili ter ga tržili zainteresiranim podjetjem in institucijam, ki bodo poslovala v tem poslovnem središču, le 14 kilometrov oddaljenem od Ljubljane.

Vodstvo Poslovne cone Komenda je že lani na arhitekturnem natečaju za realizacijo izbrala idejni projekt, v skladu s katerim so v pritličnem delu upravne stavbe predvideni lokali za različne storitve, v kleti parkirna hiša, glavnina površin v stavbi pa bo namenjena pisarniškim prostorom. Celotna investicija naj bi predvidoma stala okrog 24 milijonov evrov.

Poslovna cona, ki obsega kar 930.000 kvadratnih metrov in ima strateško lego blizu prestolnice in mednarodnega letališča, naj bi v prihodnje zagotavljala najemnikom oziroma kupcem prostorov vse storitve podpornega okolja. Izdelani prostorski načrti namreč obsegajo stavbne, parkovne in infrastrukturne površine, v načrtu pa je tudi jedro cone, kjer bodo za potrebe podjetij, zaposlenih in okoliškega prebivalstva zagotovili razvejano mrežo storitvenih dejavnosti, kot so banke, pošta, trgovski in gostinski lokali, kongresni, izobraževalni in rekreativni centri.

tzu/miv  
13.04.2009 08:30