

POSLOVNE NOVICE PCK

2019, Maj



SREČANJE KLUBA DIREKTORJEV PCK

Prvo letošnje srečanje Kluba direktorjev PCK bomo organizirali, še pred poletjem, v mesecu juniju, predvidoma na lokaciji podjetja G3 SPIRITS.

Poleg sproščene debate se bomo pogovarjali tudi o resnih stvareh in stkali, verjamem, kakšno novo poslovno vez. Več o srečanju pa v prihodnjih poslovnih novicah, z uradnim povabilom.

POMLADNI POZDRAV...

Pomlad prihaja tudi v naše kraje, čeprav vreme to še ne kaže. Vseeno vas prijazno prosimo, da še naprej skrbite za urejenost svoje okolice, svoj del k urejenosti pa doda tudi občinska pristojna komunalna služba ☺.

*Obveščamo vas, da bosta v juniju v coni kar dve vrhunski športni prireditvi in sicer 8.6 **Duatlon za slovenski pokal**, v organizaciji Triatlonskega kluba Trisport, 28.6. pa **kolesarska dirka za 1. Pokal Tadeja Pogačarja**. Upam da se vidimo na prireditvenem prostoru.*

Projekt označevanja ulic in podjetij se nadaljuje, morda že končno verzijo označevanja dodajamo v nadaljevanju. Možnost za označevanje imate tudi še v podjetjih, ki projektu do danes še niste posvetili pozornosti.

*Še vedno vam tudi ponujamo **možnost oglaševanja** v novicah in sicer oglas stane 40 EUR.*

»Ovire so nujne za uspeh v prodaji in vseh drugih poklicih, saj zmaga pride šele po mnogih bojih in nešteti porazih.«

Augustine Og Mandino II

PONUDBA NEPREMIČNIN

Spodnje oglaševane parcele in poslovni prostori so na voljo v PC Komenda in okolici. Pozivamo vse potencialne kupce da nam na mail matic@pc-komenda.si pošljejo svoj interes in kontaktne podatke. .



KOMENDA, v Poslovni coni oddamo večjo površino opremljenih in neopremljenih pisarniških prostorov, v drugi etaži. Najemni prostori vključujejo opremljene pisarne, z urejenim IT/LAN/UTP inštalacijami, ogrevanjem in hlajenjem. Pisarnam pripadajo; sorazmerni del hodnika, stopnišča in toaletnih prostorov. Parkiranje je urejeno pred poslovno stavbo. Oddajamo površine od 30 -200m². Najemniku, po potrebi zagotovimo tudi **skladiščne** prostore. Okvirna cena najema, z vključenimi stroški je 11 EUR/m².



Prodamo **Poslovni kompleks MDK v Zalogu** pri Ljubljani, ki ga je prevzelo podjetje KRAS Sežana.

Prodajami celotno zemljišče z obstoječimi objekti, ki meri 68.000m², za izhodiščno ceno, z vključenimi komunalnimi prispevki, v višini 9,9 mio EUR.

Do nepremičnin vodi tudi železniški tir, ki pa že vrsto let ni v uporabi, je pa tudi predmet prodaje in vključen v ceno.

Nepremičnino predstavljajo: Proizvodni kompleks, površine 47.550m² – 41/1, 41/2, 41/3, 41/5, 41/6, 41/7, 41/8, 41/9, 41/11, 42, 43, 44, 45, 46, 47 in 52/3, vse k.o. 1770 Kašelj, Železniški tir, površine 8.231m² – 2459/1, 2477/9, 2477/10, 2477/11, vse k.o. 1770 Kašelj, Stavbna zemljišča, površine 12.215m² – 49/1, 49/2, 49/5, 50/1, 50/2, 50/3, 51/1, 51/2, 51/5, 52/1 in 52/4, vse k.o. 1770 Kašelj. Vse dodatne informacije o nepremičnini so na voljo na sedežu Poslovne cone Komenda, g. Romšak.



Na GORI PRI KOMENDI, prodamo samostojno opremljeno hišo z lepo parcelo, površine 540 m². Hiša je bila zgrajena l. 1994 in adaptirana l. 2010, parcela meri 1.400 m² zemljišča. Cena je 650.000,00 EUR

Dodaten opis: Hiša obsega K+P+1+M in je lepo zasnovana, elegantno opremljena in pripravljena na vselitev. Klet ima tudi spa s fínsko savno, kopalnico, WC-jem,

sobo za druženje s krušno pečjo, sobo za domači fitness, vinsko klet in utility. V Pritličje je hodnik, kuhinja z veliko jedilnico, velika dnevna soba s kaminom in izhodi v atrij ter dve spalnici za goste, kopalnica in wc. Prvo nadstropje obsega bivalni in spalni del za starše ter posebej za otroke ter pisarno. Mansarda, pa je oblikovana kot spalnica oz. študijska soba ter ima svojo kopalnico. Alarm z video nadzorom ter vsa druga infrastruktura. Provizije kupcu ne zaračunamo!



Poslovna cona Mengeš,

Oddamo poslovni prostor v 1. nadstropju NOVE POSLOVNE STAVBE, v izmeri 550m² za storitveno, trgovsko, predstavnikiško dejavnost. Tovarno dvigalo je v stavbi. Prostoru pripada 7 parkirnih mest. Ogrevanje in hlajenje je talno. Dostop za stranke in zaposlene ločen. Cena 7

eur/m² + 2eur fiksni stroški.

Prosimo za pisne ponudbe na mail: matc@pc-komenda.si





ZBORNİK OBČINE KOMENDA






Občina Komenda je v okviru prireditev in dejavnosti v počastitev občinskega praznika izdala ZBORNİK OBČINE KOMENDA 1998 – 2018, v katerem je orisana dvajsetletna pot, odkar je Komenda postala samostojna občina. Publikacijo lahko po simbolični ceni 10 EUR kupite na občini, Zajčeva cesta 23, Komenda ali pa naročite po elektronski pošti: <mailto:obcina@komenda.si>

APLENCA je dosegljiva: <https://www.komenda.si>

OZNAČEVANJE ULIC IN PODJETIJ V POSLOVNI CONI

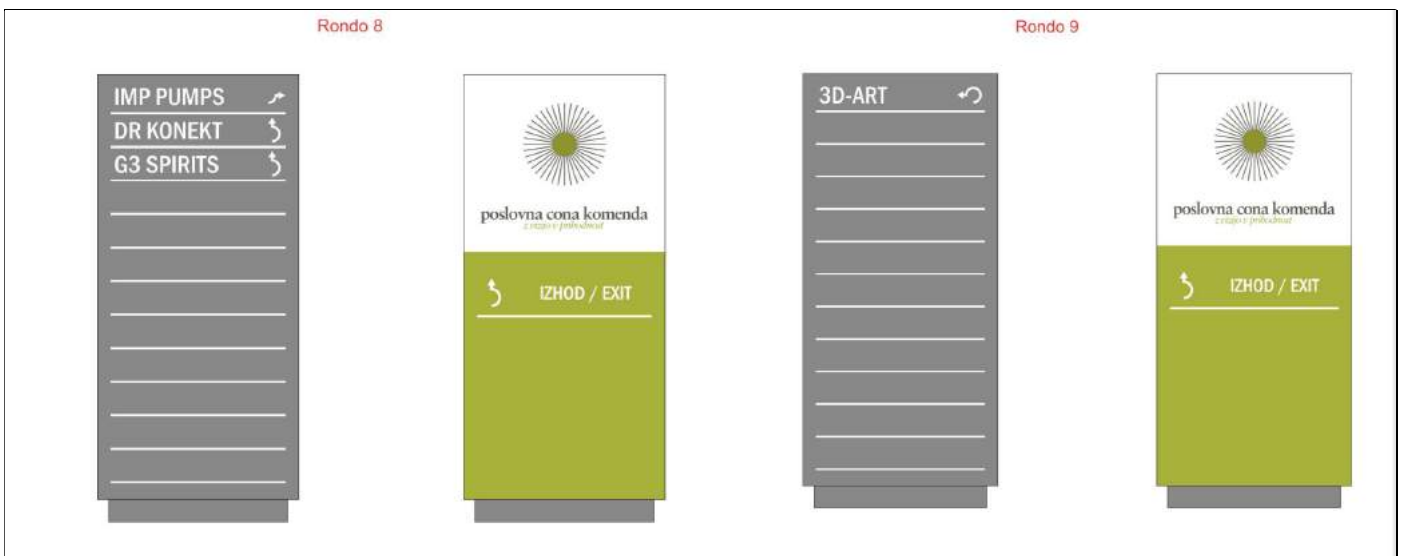
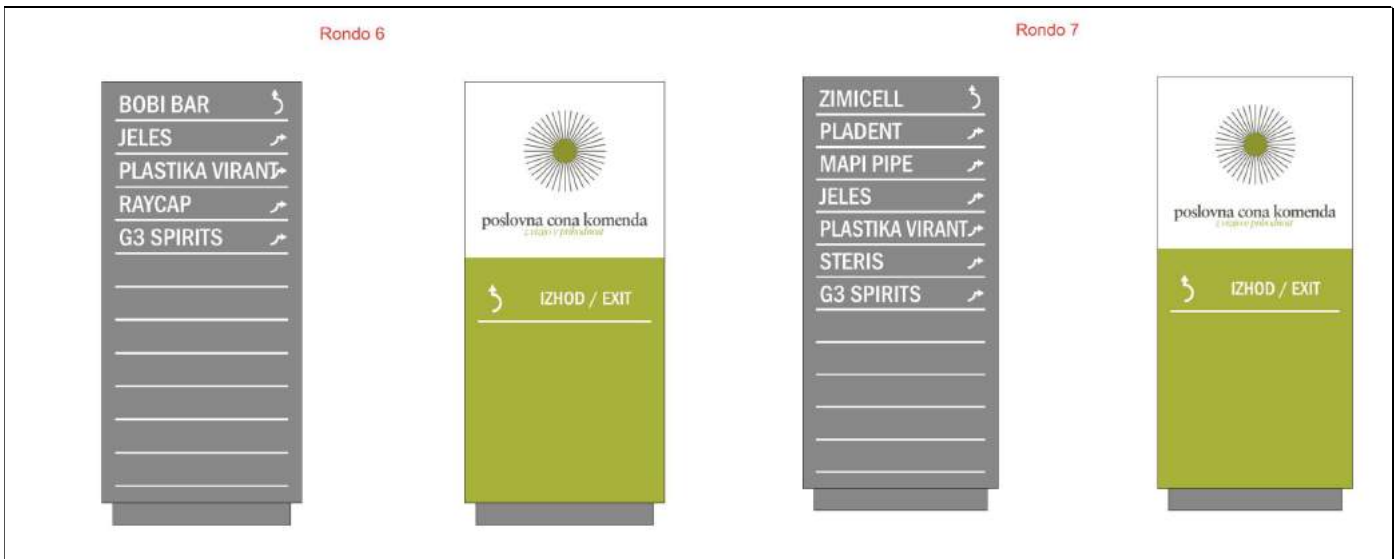
Projekt »Označevanje ulic in podjetij v coni« gre v zaključno fazo, zato objavljamo vse toteme za podjetja in pa označevalno skico poslovne cone, da boste lažje preverili svoje oznake in podali morebitne spremembe ali dopolnitve.

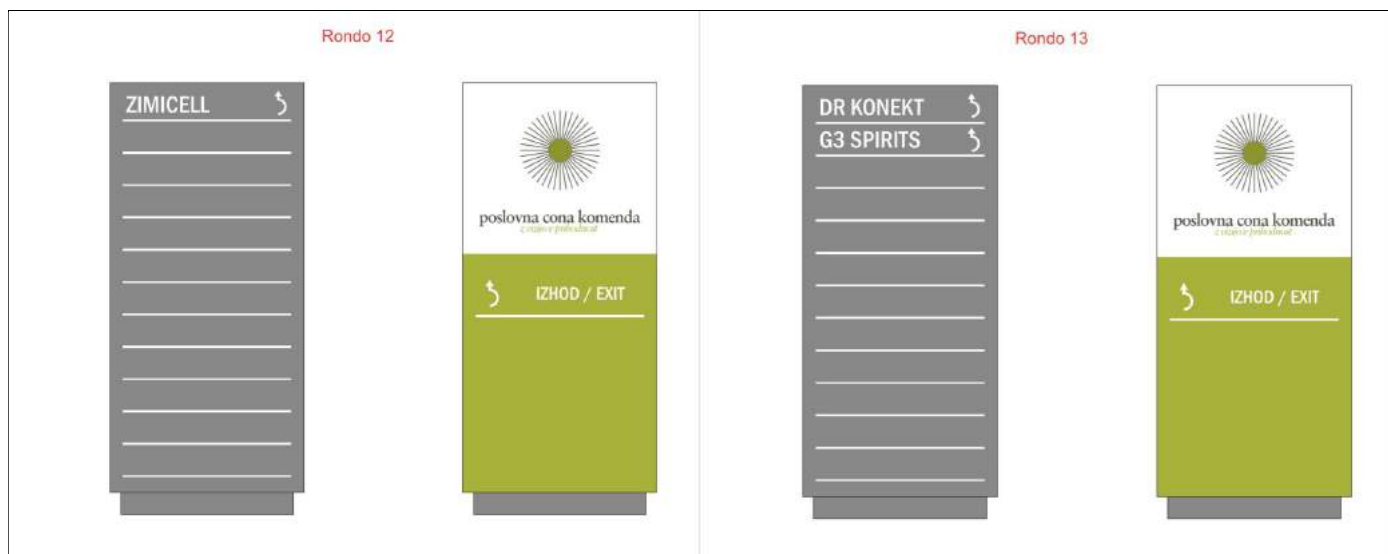
Glavni totemi, z oznakami ulic bodo postavljeni v rondojih 1, 2 in 3. Na zadnji strani bo oznaka za izhod, na vsakem totemu pa je proctor tudi za oglasna sporočila. **SPOROČITE SVOJ INTERES.**

Glavni Totemi - dim: 2650×1100×240 mm (obojestranski)				
 poslovna cona komenda z razpisno proceduro	 poslovna cona komenda z razpisno proceduro	 poslovna cona komenda z razpisno proceduro	 poslovna cona komenda z razpisno proceduro	 poslovna cona komenda z razpisno proceduro
↻ POD LIPAMI ↻ POD BREZAMI	↻ POD LIPAMI ↻ POD VRBAMI ↻ POD BUKVAMI ↻ POD JELŠAMI ↻ POD JELKAMI ↻ POD HRASTI	↻ POD LIPAMI ↻ POD TOPOLI ↻ POD JELŠAMI ↻ POD SMREKAMI ↻ POD HRASTI ↻ POD GABRI	↻ POD BORI ↻ POD MACESNI ↻ POD HRASTI ↻ POD GABRI ↻ POD KOSTANJI	↻ IZHOD / EXIT
rondo 0	rondo 1	rondo 2	rondo 3	Hrbtna stran

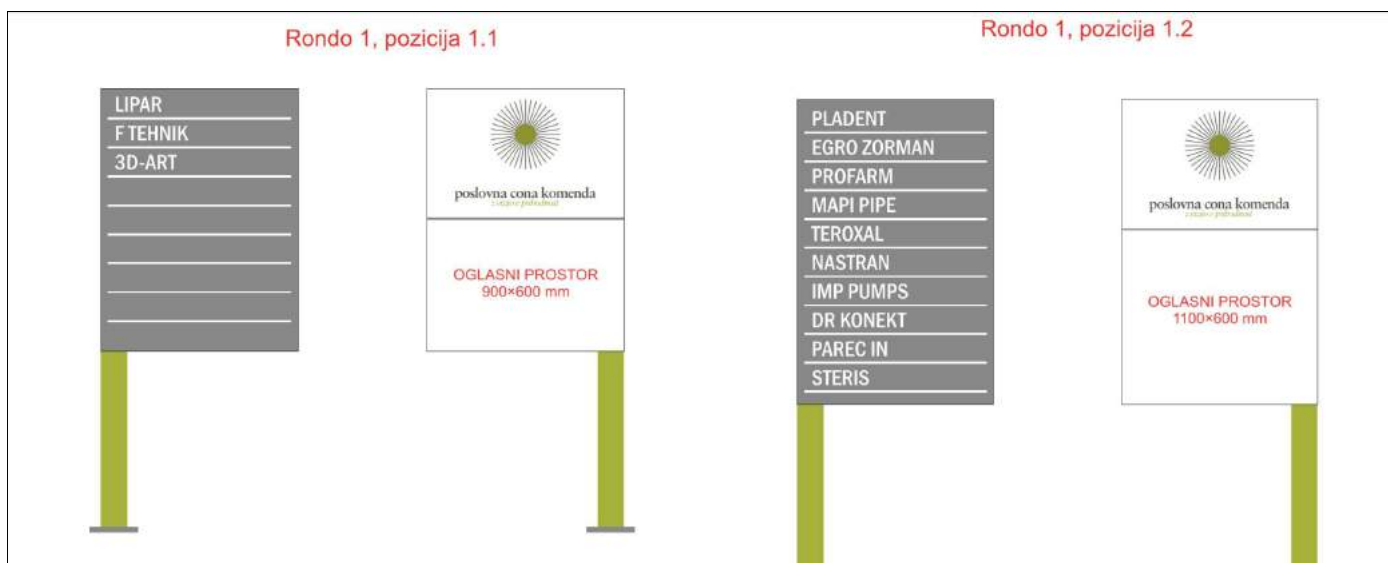
Glavni totemi za podjetja – dim: 2000 x 900 x 70 mm (obojestranski)







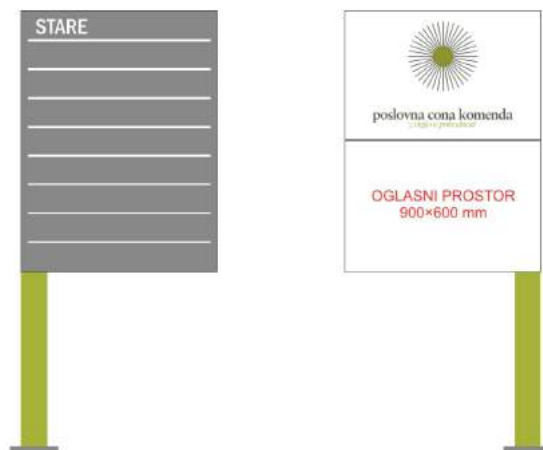
Stranski totemi za podjetja – dim: 2000 x 900 x 80 mm (obojestranski)



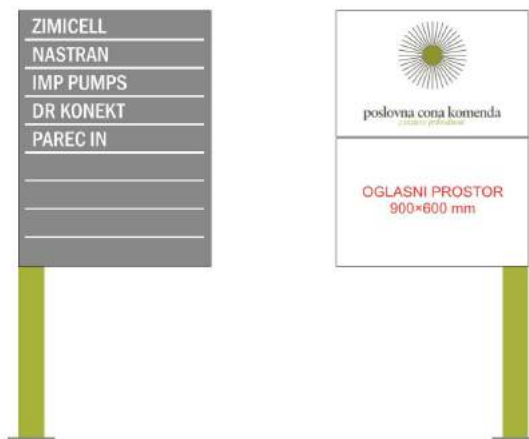
Rondo 1, pozicija 1.3



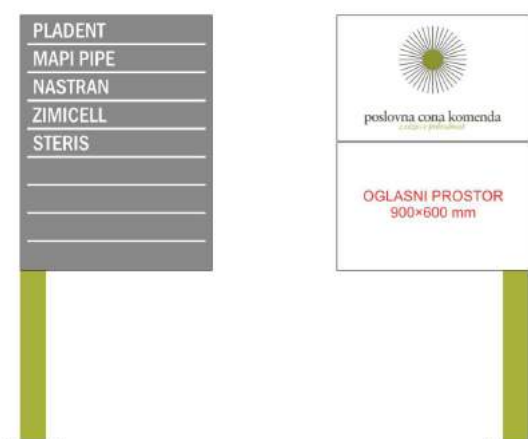
Rondo 2, pozicija 2.1



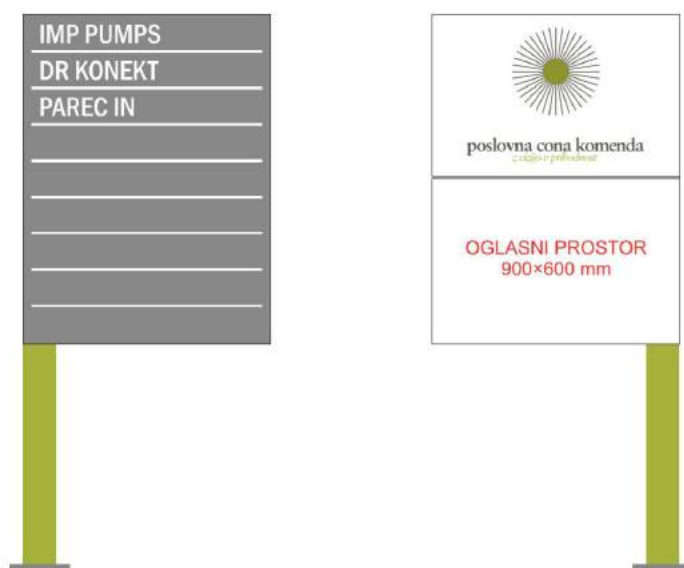
Rondo 2, pozicija 2.2



Rondo 2, pozicija 2.3



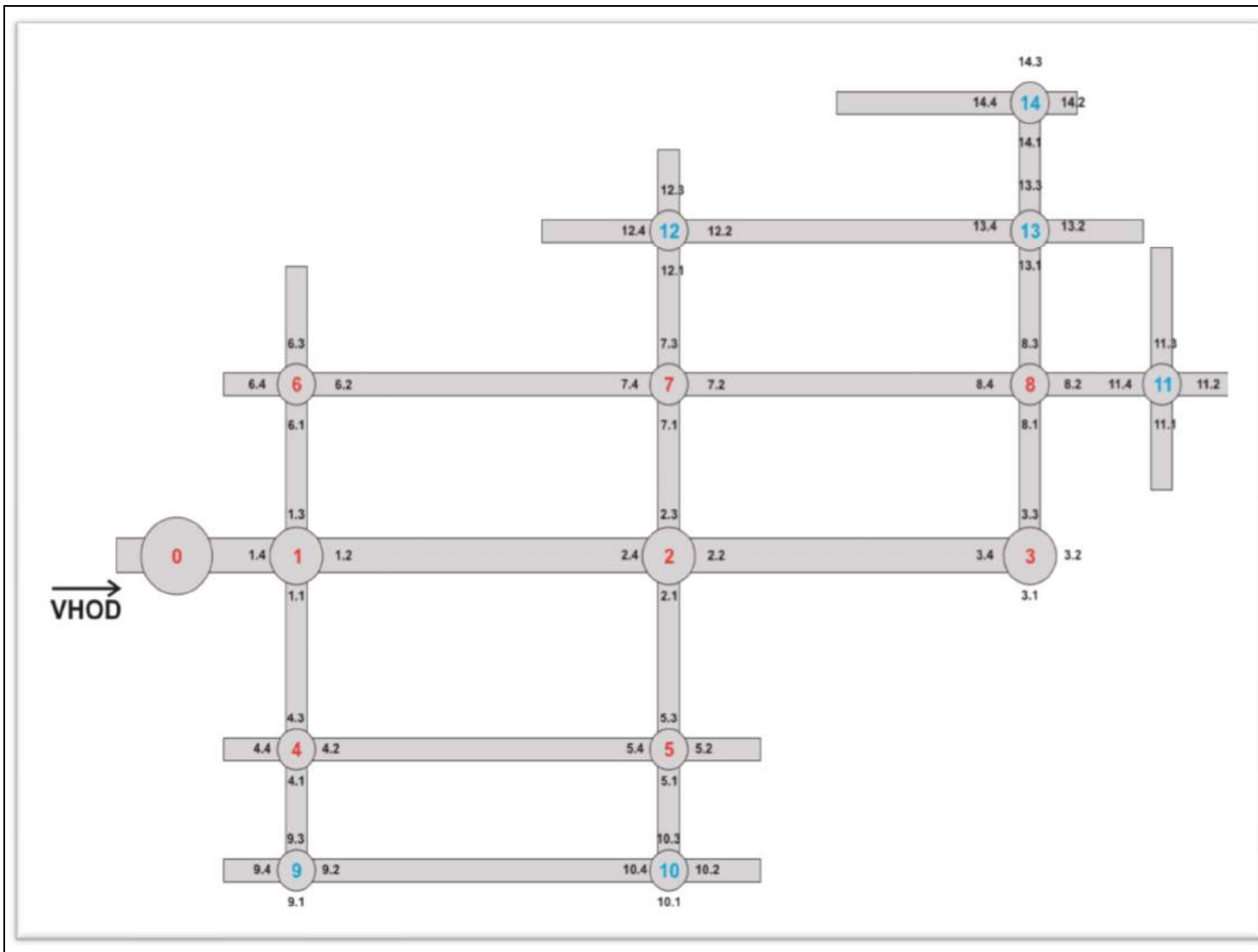
Rondo 3, pozicija 3.3



Prosimo vse zainteresirane da pregledate svoje oznake. **POSEBEJ PA OPOZARJAMO PODJETJA, DA JE ZADNJI ČAS ZA VKLJUČITEV IMENA PODJETJA NA OGLASNE TABLE.**

Prva oznaka stane 150 EUR/leto, vsaka naslednja pa 75 EUR/leto. Za lažjo prostorsko orientacijo dodajamo načrt cone (oznaka VHOD je pri podjetju DILEX).

Oglasni prostor na rondojih (reklama podjetja 900 x 600 mm) pa skupaj z izdelavo stane 500 EUR/leto.



POSLOVNA CONA KOMENDA

Pod lipami 10

1218 Komenda

01 834 33 28

matic@pc-komenda.si

www.pc-komenda.si

