



POSLOVNE NOVICE PCK

2020, December

UKREPI COVID-19, NOVA PARKIRIŠČA, NOVA PRAVNA POMOČ V CONI

Proti epidemiji, ki ne pojenja se borimo še naprej. Želim da uspešno in naj bo za vse vas uspešno poslovno in osebno tudi leto 2021. Vlada je, kot ste verjetno že bili obveščeni preko medijev, od 19.12.2020 pa do 23.12.2020, dodatno sprostila izvajanje nekaterih storitev.

Kar je pomembno za podjetja v Poslovni coni Komenda je, da se v omenjenem obdobju veljavnosti tega odloka odprejo in dovolijo:

- *trgovine, ki v pretežni meri prodajajo tehnično blago,*
- *drevesnice in vrtnarije,*
- *izvajaje storitev izdelave, montaže, popravil in vzdrževanja,*
- *trgovine, ki v pretežni meri prodajajo oblačila, tekstil in obutev,*
- *individualne nezdravstvene svetovalne in terapevtske storitve*
- *knjigarne, papirnice, fotokopirnice, prodajalne z drobno galanterijo in darilnim programom,*
- *specializirane prodajalne z otroškim programom,*
- *storitve nepremičninskega posredovanja.*

Gostinci pa lahko brez časovne omejitve dostavljate hrano in pijačo potrošnikom in podjetjem, ki zagotavljajo delavcem malice

Z lastnikom zemljišča, površine 2.500m² smo se dogovorili, da ponudimo ENKRATNO POSLOVNO PRILOŽNOST. Investitor je pripravljen za dolgoročnega najemnika zgraditi proizvodno skladiščni objekt, max. tlorisnih površin 34x34x14 in ga oddati v najmanj 5 letni najem. Za vsa vprašanja pokličite 051 604 218.

Novo parkirišče, na parcelah 2144 in 2145 bo zaživel 02.01.2021 in sicer je od predvidenih ca. 200 mest že rezerviranih ca. 100 mest. Vhod in izhod je varovan z elektronskimi vrati, parkirišče bo ograjeno. Informacije o mesečnem oz letnem najemu na tel. 031 779 471.

Na voljo so tudi parkirišča v južnem delu cone in sicer v parkirni hiši IMP PUMPS.



Cona iz zraka

Do ugodne sončne elektrarne z GEN-I Sonce

»Vse za vas uredimo mi,« je zagotovilo, s katerim pri GEN-I Sonce poskrbijo za kar najbolj enostaven postopek izgradnje sončne elektrarne za samooskrbo. O njej je vredno razmisliti že, če na leto porabite približno 3.000 kWh električne energije, za kar trenutno plačujete približno 40 eur mesečno. Ob izbiri ponudnika, ki ponuja več možnosti dolgoročnega financiranja sončne elektrarne, lahko namreč investicijo vanjo pokrivete z mesečnim obrokom, ki je podoben vašemu trenutnemu strošku za elektriko.

Ugodno financiranje po vaših željah

V GEN-I Sonce kupcem že več let omogočajo različne sheme ugodnega financiranja, ki jih prilagodijo željam kupca: **takojšnje enkratno plačilo, kratkoročno 7-letno brezobrestno odplačilo in do 15-letno potrošniško kreditiranje**, ki vam ga zagotovi ponudnik sam.



Montaža sončne elektrarne GEN-I

V okviru ponudbe na ključ vam v GEN-I Sonce uredijo tudi vso potrebno dokumentacijo za pridobitev nepovratnih sredstev Eko sklada, pri katerem so tako za individualno samooskrbo kot za samooskrbo večstanovanjskih stavb na voljo subvencije, ki lahko strošek za sončno elektrarno znižajo do skoraj 20 %.

Projekt na ključ

Strokovnjaki GEN-I Sonce, ki so poskrbeli za postavitve že več kot 2000 sončnih elektrarn za samooskrbo, vas strokovno vodijo vse od vašega razmišljanja o drugačnem viru elektrike za

lastno uporabo do izvedbe in zadovoljstva ob prvih kWh elektrike, proizvedenih na domači strehi, tako enostanovanjske hiše kot večstanovanjske stavbe, kmetije ali poslovnega objekta.



Sončna elektrarne GEN-I na stanovanjski hiši

Nižji stroški in doprinos okolju

Sončna elektrarna GEN-I Sonce vam takoj zniža stroške za elektriko, osebno zadovoljstvo pa vam bo prinesla tudi njena okoljska korist, saj pretvorba sončne energije v elektriko ne povzroča izpustov CO₂, glavnega krivca podnebnih sprememb, ki se same od sebe najverjetneje ne bodo ustavile. A pri GEN-I so prepričani: pregovor »Zrno na zrno pogača ...« drži tudi pri ukrepanju proti podnebnim spremembam.



Sončna elektrarna GEN-I na poslovni stavbi

Vas zanima informativna ponudba za sončno elektrarno po vaši meri? Izpolnite preprost spletni obrazec na gen-isonce.si/pošlji-sporočilo ali pišite svetovalcem GEN-I Sonca na sonce@gen-i.si.

Obveščamo vsa podjetja v Poslovni coni, da od 4. decembra 2020 v PC Komenda, na naslovu "Pod lipami 17" (v poslovnem objektu EGRO d.o.o.) deluje nova odvetniška pisarna.



NATAŠA CELIN
ODVETNICA

☎ 031 376 872	📍 Nataša Celin, odvetnica
✉ info@natasacelin.si	Pod lipami 17
🌐 www.odvetnica.natasacelin.si	1218 Komenda

Ker v tem trenutku v coni potekajo številne gradnje novih objektov, prosimo lastnike, da nam sporoče kontaktne podatke ali pa morebitne spremembe le teh, za objavo poslovnih novicah.

Na označevalnih tablah v coni je prostor za vaše oglase, od Agencije za civilno letalstvo RS pa smo edini pridobili certifikat za slikanje in filmanje objektov v coni, iz zraka. S profesionalnim brezpilotnikom lahko fotografiramo vaš objekt ali izdelamo promocijski film (ca. 3 minute), s predstavitvijo vašega poslovnega objekta. CENA SNEMANJA IN MONTAŽE JE 120 EUR + DDV.

PONUDBA NEPREMIČNIN ↓

Spodnje oglaševane parcele in poslovni prostori so na voljo v PC Komenda in okolici. Pozivamo vse potencialne kupce da nam na mail matc@pc-komenda.si pošljejo svoj interes in kontaktne podatke. .



Poslovna cona Duplica, SAMOSTOJNI PROSTORI ZA PROIZVODNJO, prodamo, v industrijski stavbi z zemljiščem. Etažna lastnina. Dostop z vsemi vozili, lastna parkirišča. Prostori namenjeni industriji in skladiščenju imajo površino 683 m², pisarne zgrajene v prvi etaži imajo še 86 m². Delavnice imajo vse komunalne priključke; vodovod, kanalizacijo, električno omrežje, internet, plin. Prostori so zelo dobro vzdrževani, leto izgradnje 1974, celovita obnova leta 2005. Cena 600.000 EUR, posredniška provizija 0,75% od kupnine. Informacije: 051/604-218



Poslovna cona Komenda,

Oddamo poslovne prostore v novi poslovni stavbi v PC Komenda. Prostor se nahajajo v 2. nadstropju in merijo 255m².

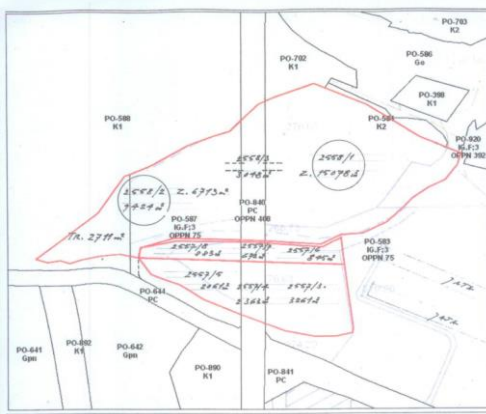
Primerni so za pisarniško oz. mirnejšo proizvodno dejavnost. Osebno dvigalo je v stavbi, dogovorjeno število parkirnih mest pa pred njo. PM so varovana. Cena, želeno, dolgoročnega najema je 7 EUR/m² + 2 EUR fiksnih stroškov.

Prosimo za pisne ponudbe na mail: matic@pc-komenda.si



Poslovna cona Komenda,

Oddamo poslovne prostor v 1. nadstropju NOVE POSLOVNE STAVBE, v skupni izmeri 750 do 800m². Proizvodna hala meri 600m², pisarne, čajna kuhinja in samostojne sanitarije c. 150m². Prostor uporabljen tudi za storitveno, trgovsko, predstavniško dejavnost. Tovorno dvigalo. Parkirna mesta pred objektom. Ogrevanje in hlajenje je talno. Dostop za stranke in zaposlene ločen. Cena za pisarniški del 7 eur/m² + 2eur stroški, za proizvodni del 8 eur/m² + stroški.



Poslovna cona Zalog pri Ljubljani,

Prodamo dve parceli za poslovno gradnjo, skupaj ali posamezno. Površina obeh zemljišč je 24.502m² (9.424 in 15.078m²). Cena za delno opremljena komunalna zemljišča je 2.800.000 EUR. Cesta z neposrednim dovozom na AC je v gradnji in bo dokončana predvidoma pred koncem leta 2020.

Lokacijska informacija za gradnjo je pridobljena. Za več informacij pišite na mail PC Komenda ali direktorja.

POSLOVNA CONA KOMENDA, Pod lipami 10, 1218 Komenda